



## SECTOR OBRAS

Como todos los años, este Consejo de Administración mantiene la intención de contribuir con el progreso de las zonas comprendidas y beneficiadas con todo tipo de obras.

Trabaja en forma conjunta con el Sector Eléctrico, construyendo columnas de hormigón armado para la realización de proyectos propios y de terceros, ya sea tendido eléctrico así como también obras de ampliación de Alumbrado Público del Partido de San Pedro.

No complace informar que con fecha 29 de septiembre de 2016 la se presentó ante una licitación realizada por el Sindicato de Luz y Fuerzas de la Zona del Paraná para la construcción de un salón de usos múltiples, con anexo conformado por sanitarios, vestuarios, cocina y parrillas, en un predio ubicado en Ruta 41 de la ciudad de Baradero, propiedad del Sindicato de Luz y Fuerza de la Zona del Paraná. Coopser resultó adjudicada en dicha licitación que asciende a la suma de \$ 22.862.140.70. El hecho de haber ganado esta importante licitación, lo que permitió abrir nuevas fuentes de trabajo para la ejecución de la obra.

### **1.- Detalle de las obras realizadas o concluidas durante el ejercicio.**

**1.1. Ejecución de Pavimento de Hormigón en Calle Oliveira Cezar, entre R. Naón y 24 de Febrero, y 24 de Febrero, entre Oliveira Cezar y San Martín. Ejecución de desagüe pluvial.**  
Comitente: Municipalidad de San Pedro, con fondos recibidos de Nación; y vecinos frentistas, a través de adhesión de acuerdo a las exigencias de la Ordenanza General de Obras Publicas N° 4850 y su modificatoria N°4855.

Tipo de obra: Ejecución de movimiento de suelo (desmonte, ejecución de sub base de suelo-cal, ejecución de base de suelo-cemento) y pavimento de hormigón con cordón integrado. Ejecución de sumideros y conducto pluvial, en caño de 600mm de diámetro.

Expediente Municipal N°: 4107-01557/17.-

Obra N° 113

Monto de la Obra, \$8.090.476,22.-  
Financiado de la siguiente manera: \$6.118.618,08, correspondiente al 75,63% del valor de la obra, con el Fondo de Infraestructura Municipal 2017; y \$1.971.858,14 correspondiente al 24,37% del valor de la obra, con el Fondo de Obras Publicas Comunitarias, a través de la Ordenanza Municipal N°6286

Magnitudes: 4700m2 de pavimento de hormigón. 310m de conducto pluvial.

Frentistas beneficiados: 84

Estado de la obra al 30 de Junio de 2017: En ejecución.

### **1.2. Ejecución de Obras de Urbanización del Barrio Obrero de la Ciudad de San Pedro.**

**Comitente:** Municipalidad de San Pedro.

**Tipo de Obra:** Ejecución de cordón cuneta y pavimento articulado, construcción de veredas, sistema de desagües cloacales y pluviales, red eléctrica y de alumbrado público, red de distribución de agua.

Expediente Municipal N°: 4107-8770/16.-

Monto de la Obra: \$2.736.830,00.-

Estado de la obra al 30 de Junio de 2017: En ejecución.



1.3. Edificio Salón de Usos Múltiples-Cocina-Sanitarios-Vestuarios, del Sindicato de Luz y Fuerza Zona del Paraná - Baradero. Comitente: Sindicato de Luz y Fuerza Zona del Paraná-Baradero. Tipo de Obra: Ejecución de estructura de hormigón,

mamposterías, instalaciones, cubierta metálica y terminaciones, para edificio salón de usos múltiples.

Monto de Obra: \$22.772.140,70.-  
Estado de la Obra al 30 de Junio de 2017: En ejecución.



#### 1.4. Obra de Alumbrado Publico

<p>Ayacucho entre Sargento Belada y Las Provincias.A Obra N° 109A Arentistas beneficiados: 10A Ejecucion de Bases, emisión y Cobro de chequeras. Ejecutado.A</p>	<p>25 de Mayo entre Dávila y AlvaradoA Obra N° 111A Arentistas beneficiados: 13A Ejecución de Bases, emisión yA Cobro de chequeras.A Ejecutado.A</p>
<p>Beaumont entre Mitre y PellegriiniA Obra N° 110A Arentistas beneficiados: 9A Ejecucion de Bases, emisión Cobro de chequeras.A Ejecutado.A</p>	<p>Depietri entre Caseros y FrersA Obra N° 112A Arentistas beneficiados: 4A Ejecución de Bases, emisión y cobro de chequeras.A Ejecutado.A</p>

A



## SERVICIOS SOCIALES

Este Consejo de Administración desea hacer una breve reseña de las acciones realizadas por el Sector Servicios Sociales. A lo largo de este Ejercicio se han mantenido diversas reuniones entre integrantes del Consejo de Administración y el Jefe de Servicios Sociales tendientes a unificar criterios con el fin de optimizar las prestaciones, atender las demandas de los asociados y determinar la adecuada planificación para racionalizar los gastos, sin perder la calidad de servicio.

### **Seguro de Vida**

Luego de exhaustivo análisis y considerando los incrementos que se han venido sufriendo, este Consejo de Administración determinó establecer en la suma de \$ 10.000 el monto a percibir por los beneficiarios del Seguro de vida, tomando en cuenta el costo actual del servicio de sepelios a terceros y la mejora de servicio más económica. Plan Beneficio Joven: Se resolvió además que cuando un hijo que integre el grupo familia cumpla 30 años y luego de la comunicación correspondiente, si el mismo no concurre a nuestras oficinas para realizar el trámite correspondiente, pase directamente a considerarse Socio Titular y mantengan los servicios, de igual modo al llegar los 21 años. El objetivo es evitar que por alguna falla en el mecanismo de avisos se corra riesgo de dejar sin cobertura o pérdida de carencia a nuestros asociados. Composición Grupo Familiar: Atendiendo los casos de parejas con hijos menores de ambas partes; y en virtud que el Reglamento de Servicios Sociales se brinda cobertura solo a hijos de titular, se están analizando las alternativas para

la implementación de de incluir en la cobertura a todo el grupo. Ej. Declaración Jurada en Juzgado de Paz de grupo familiar.

### **Centro de Servicios Sociales**

En el presente ejercicio el Consejo de Administración resolvió continuar con la remodelación y mantenimiento del edificio, con el propósito de brindar el mejor servicio a los deudos.





# SERVICIOS SOCIALES

## Estadística de prestaciones: Enfermería y Banco Ortopédico

### Enfermería:A

Prácticas realizadas en GabinetesA	A	A	A	A	A	A	0.059A
DomiciliariasAA	A	A	A	A	A	A	5.883A

### Banco Ortopédico:A

Contratos de PréstamoA	A	A	A	A	A	A	13A
VentaFinanciaciónA	A	A	A	A	A	A	9A

### Nebulizadores:A

Venta –FinanciaciónAA	A	A	A	A	A	A	0A
-----------------------	---	---	---	---	---	---	----

### Ambulancias/Traslados realizadosA

#### Programados sin riesgo de vidaA

LocalesA	A	A	A	A	A	A	61A
AmbulatoriosAA	A	A	A	A	A	A	745A

#### Programados con riesgo de vidaA

Alta complejidad –Locales y larga distanciaA	A	A	A	A	A	A	26A
Kilómetros recorridosA	A	A	A	A	A	A	36.415A

### SepeliosA

#### Detalle de Servicios Prestados:A

Traslados para cremaciónA	A	A	A	A	A	A	32A
Servicios funerariosAA	A	A	A	A	A	A	65A

### Seguro de vidaA

Subsidios tramitadosAA	A	A	A	A	A	A	97A
------------------------	---	---	---	---	---	---	-----

### Grupos Familiares Adheridos al 30/06/2017A

A	A	A	Beneficio JovenA	A	A	TotalA			
Servicios SocialesA	A	A	977A	A	A	593AA	A	A	0.570A
SepeliosA	A	A	0.632A	A	A	565AA	A	A	4.197A
Seguro de VidaA	A	A	865A	A	A	259AA	A	A	2.124A

A  
A



# RESUMEN DEL MOVIMIENTO CONTABLE DEL FONDO DE OBRAS PUBLICAS COMUNITARIAS

## ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL

30/06/2017

### **A C T I V O**

#### **ACTIVO CORRIENTE**

##### **DISPONIBILIDADES**

Banco de la Provincia de Buenos Aires c/c 743.388,84

##### **CREDITOS**

Créditos por Obras en general 485.781,10  
 Créditos por Obras de Iluminación 71.343,25  
 Deudores por Creditos en Gestion Judicial 608.124,45  
 Convenios de Ref. de Deuda Fop 45.512,69  
 Anticipos de Obras 340,73  
 Anticipos de Obras Municipalidad 00  
 Créditos por Obras pendientes de facturar 654.719,62  
 Otros Créditos 00  
**BIENES DE CAMBIO**  
 Materiales acopiados Ob.Pav. 00

##### **INVERSIONES**

Plazo fijo en \$ (Nota 1 ) 268.381,47  
 Caja de Ahorro en US\$ 00  
 Plazo Fijo en US\$ (Nota 2) 28.748,58

**TOTAL ACTIVO CORRIENTE** 313.340,73

#### **ACTIVO NO CORRIENTE**

##### **CREDITOS**

Deudores en Gestión 00

**TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE** 00

**TOTAL DEL ACTIVO** 313.340,73

### **P A S I V O**

PROVEEDORES 760,00  
 MONORARIOS A REINTEGRAR 00

**TOTAL PASIVO CORRIENTE** 760,00

**TOTAL PASIVO NO CORRIENTE** 00

**TOTAL DEL PASIVO** 760,00

**PATRIMONIO NETO** 306.580,73

**TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO** 313.340,73

## ESTADO DE RESULTADOS JULIO 2016 - JUNIO 2017

### **INGRESOS:**

Aportes de la Cooperativa 574.956,93  
 Intereses por Financiaciones 75.389,12  
 Intereses sobre Caja de Ahorro y Plazos Fijos 573.261,82  
 Actualizacion US\$ 810,68  
 Intereses por Financ Convenios 552,31  
 Recupero de Gastos Judiciales 1.950,00  
**TOTAL DE INGRESOS** 905.920,86

### **A MENOS**

### **EGRESOS:**

Comisiones y Gastos Bancarios 699,78  
 Gastos Judiciales 37.189,81  
 Descuentos por Pago Contado 3.365,88  
 Reintegro Gastos Coopser 36.000,00  
 Reintegro Gastos Obras Terminadas 00  
 Honorarios Asesorías Letradas 1.120,00  
 Deudores incobrables 00  
 Contribución Obra Gas N°106 \* 1.778,54  
 Contribución Obra Gas N°107 \* 28.237,55  
**TOTAL DE EGRESOS** 326.391,56

**RESULTADO - EXCEDENTE** 579.529,30



## ESTUDIO ECONOMICO - FINANCIERO AL 30-06-2017

A DISPONIBILIDADES	A 131.841,16
A CREDITOS CORRIENTES	A 0.699.799,47
A INVERSIONES CORRIENTES	A 7.309.509,32
A DEUDAS CORRIENTES	A 5.120.036,96
A CAPITAL, RESERVAS Y RESULTADOS	A 04.793.883,65
A BIENES DE USO	A 06.379.212,58
A PASIVO TOTAL	A 44.638.865,72

GRADO DE LIQUIDEZ =	$\frac{A + 2 + 3}{A}$	A	$\frac{A 1.141.149,95}{A 5.120.036,96}$	A	A,95
GRADO DE ENDEUDAMIENTO =	$\frac{A}{B}$	A	$\frac{A 44.638.865,72}{A 04.793.883,65}$	A	A,38
GRADO DE INVERSION =	$\frac{B}{A}$	A	$\frac{A 06.379.212,58}{A 44.638.865,72}$	A	A,74
GRADO DE CAPITAL PROPIO =	$\frac{B}{A}$	A	$\frac{A 04.793.883,65}{A 44.638.865,72}$	A	A,72



## VENTA Y COMPRA DE ENERGIA EJERCICIO JULIO 2016 - JUNIO 2017

### VENTA DE ENERGIA

Período	01/07/16 - 30/06/17
Concepto	Kwh.
Kwh de Energía facturada	42.324.200,00

### COMPRA DE ENERGIA

Período	01/07/16 - 30/06/17
Concepto	Kwh.
Energía Comprada o Recibida	56.607.130,00

### PERDIDAS DE DISTRIBUCIÓN Y TRANSFORMACIÓN

Período	01/07/16 - 30/06/17
Concepto	Kwh.
Consumo de Usuario Final	42.324.200,00
Pérdidas de distr. transf.	4.282.930,00
% Pérdidas de distr. transf.	12%

## MOVIMIENTO DE MEDIDORES EN MESA DE ENTRADAS EJERCICIO JULIO 2016 - JUNIO 2017

AUMENTOS DE POTENCIA	39
AMBIO DE NOMBRE POR FALLECIMIENTO	7
AMBIOS DE DOMICILIOS	5
AMBIOS DE MEDIDORES	31
AMBIOS DE NOMBRES	44
CONEXIONES	74
CONTROL DE MEDIDOR	33
DESCONEXIONES A PEDIDO	57
DESCONEXIONES POR DECISION DEL DISTRIBUIDOR	A
DESCONEXIONES POR FALTA DE PAGO	17
NORMALIZACION DE MEDIDORES	56
NORMALIZACIÓN Y AUMENTO DE POTENCIA	8
RECLASIFICACION DE TARIFAS	24

